



**1.- BASES PARTICULARS REGULADORES DELS AJUTS ECONOMICS A PERSONES AMB ESCASSA CAPACITAT ECONOMICA QUE ESTIGUIN GRAVADDES PER L'IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES PER A L'EXERCICI DE 2019**

**PRIMERA.- OBJECTE**

És objecte d'aquestes Bases l'atorgament d'ajuts econòmics a persones amb escassa capacitat econòmica que estiguin gravades per l'Impost sobre Béns Immobles per a l'exercici 2019 del municipi de Cornellà de Llobregat.

**SEGONA.- REQUISITS QUE HAN DE REUNIR ELS BENEFICIARIS I FORMA D'ACREDITAR-LOS**

1. Podran sol·licitar ajuts econòmics les persones físiques que reuneixin les condicions següents:

- a) Estar empadronat al municipi de Cornellà de Llobregat.
- b) Constar com a contribuent de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana del municipi de Cornellà de Llobregat, l'any en el qual se sol·liciti l'ajut, per l'habitatge que constitueixi la seva residència habitual, que haurà de coincidir amb la del padró d'habitants.
- c) Acreditar amb anterioritat a la proposta de resolució de concessió de l'ajut, que el sol·licitant es troba al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, amb la resta d'administracions i amb la Seguretat Social en el moment de la presentació de la sol·licitud, o, com a màxim, l'últim dia de presentació de sol·licituds, que haurà d'estar vigent durant tot el procés subvencional, excepte, si és el cas, les que encara estiguin en període voluntari de pagament, i no trobar-se en cap de les situacions de prohibició per obtenir subvenció.
- d) El conjunt d'ingressos del sol·licitant i dels que, segons el padró municipal d'habitants, convisquin amb ell, tenint en compte que queden incloses les famílies monoparentals amb la seva situació particular de membres de la unitat familiar, hauran de ser iguals o inferiors al barem següent:
  - d.1.) Sol·licitant individual: Indicador públic mensual de renda d'efectes múltiples (IPREM 2019 o aquell vigent en moment de la sol·licitud), al que se sumarà un 30% i es multiplicarà per 14 pagues per obtenir la quantia anual de 9.788,69 euros, (537,84 (IPREM mensual) + 30% = 699.19 X 14 pagues = 9.788,69),



d.2.) Per una persona més que convisqui amb el sol·licitant s'afegirà un 35%, i el 20% per cada persona més de dues que hi convisqui, fins un màxim del 135%.

Persones que conviuen	
2 (+35%)	13.214,73
3 (+20%)	15.172,47
4 (+20%)	17.130,21
5 (+20%)	19.087,95
6 (+20%)	21.045,68
7 o més (+20%)	23.003,42

- e) No pot constar com a contribuent, en aquest o altre municipi als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, ni el sol·licitant ni les persones que convisquin amb ell, per cap altre immoble (incloses propietats rústiques, agràries, sòl, etc...), a excepció d'una plaça d'aparcament i/o un traster.
- f) La base liquidable de l'immoble assenyalat a l'apartat b) més, si és el cas, el de la plaça d'aparcament i/o un traster indicat a l'apartat anterior, no podrà ser superior a 700 vegades l'Indicador públic de renda d'efectes múltiples (IPREM) en còmput mensual vigent establert a l'apartat d.1), és a dir, 376.488 euros.

2. Les persones físiques que vulguin acollir-se als ajuts regulats a les presents Bases, hauran de presentar al Registre General de l'Ajuntament la sol·licitud, segons model normalitzat, acompanyant-hi la documentació següent:

- a) Fotocòpia del NIF/NIE, del sol·licitant i de les persones que convisquin amb ell majors de 18 anys.
- b) Dades bancàries del compte del/la sol·licitant on poder transferir l'import de l'ajut, amb determinació del codi IBAN corresponent, segons model normalitzat que s'adjunta, signat i segellat per l'entitat bancària i el/la sol·licitant.
- c) Documentació acreditativa dels ingressos del sol·licitant i de les persones que convisquin amb ell:
1. Si són treballadors per compte aliena, copia del full de salari corresponent al mes anterior a la sol·licitud d'ajut.
  2. Si són treballadors autònoms, documents dels pagaments fraccionats de l'IRPF de l'exercici 2018.
  3. Si son aturats, carnet de desocupació amb el segell al corrent i documentació acreditativa de la prestació per desocupació



durant l'exercici 2019 o justificant d'haver exhaurit la prestació, o en el seu defecte certificat del SOC/SEPE conforme no es troba inscrit/a.

4. Menors entre 16 i 17 anys certificat d'escolaritat i/o certificat del SOC

5. Copia de la declaració de renda de l'exercici 2018 de tots els membres de la unitat familiar que estiguin obligats. L'Ajuntament verificarà directament, a través de les corresponents certificacions de l'Administració d'Hisenda, si estan obligats o no a tributar per l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i, si és el cas, les rendes que perceben. A aquests efectes els peticionaris i les persones que convisquin amb ells autoritzaran, en el moment de presentar la sol·licitud, a l'Ajuntament per a demanar a l'Agència Tributària aquesta informació.

d) En el mateix sentit, els peticionaris autoritzaran, en el moment de presentar la sol·licitud, a l'Ajuntament per a demanar a la Gerència Regional del Cadastre informació sobre titularitat de béns immobles d'ell i de les persones que convisquin amb ell.

e) Declaració responsable d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de no haver sol·licitat altres subvencions pel mateix concepte, i de no concórrer en cap de les circumstàncies determinades a l'article 13 de la Llei de Subvencions que impedeixin obtenir la condició de beneficiari.

L'Ajuntament verificarà directament, a través de les corresponents certificacions de l'Administració d'Hisenda i la Seguretat Social, si estan obligats o no a tributar a l'Impost sobre la Renda de les persones físiques i, si és el cas, les rendes que perceben; i a través de la Gerència Regional del Cadastre, informació sobre titularitat de béns immobles d'ell i de les persones que convisquin amb ell. A aquests efectes els peticionaris i les persones que convisquin amb ell autoritzaran, en el moment de presentar la sol·licitud, a l'Ajuntament per demanar a l'Agència Tributària, la Seguretat Social i al Cadastre aquesta informació.

Els pensionistes, majors de 65 anys, no cal que aportin cap documentació acreditativa. L'Ajuntament verificarà directament a través de l'Institut Nacional de la Seguretat Social, l'import de les pensions que perceben o bé l'acreditació de no percebre cap quantitat, pel que respecta a l'exercici 2019. A aquests efectes, en el moment de presentar la sol·licitud, els peticionaris autoritzaran a l'Ajuntament per a demanar a la Tresoreria General de la Seguretat Social aquesta informació.



3. Els vidus/les vídues sol·licitants de la subvenció quan siguin titulars juntament amb el cònjuge finat i el titular cadastral sigui aquest, a més de la documentació esmentada a l'apartat 2 d'aquesta base, hauran d'acompanyar:

- Fotocòpia del llibre de família.
- Escriptura de propietat de la finca.
- Declaració de l'Impost sobre l'Increment de Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlua) o escriptura d'acceptació d'herència.

4. L'hereu/l'hereva de la finca que figuri a nom del finat haurà d'acompanyar, a més de la documentació especificada a l'apartat 2 d'aquesta base, l'escriptura d'acceptació d'herència i la declaració de l'Impost sobre l'Increment de Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlua).

5. En cas de separació o divorci (si el sol·licitant no es el titular del rebut):

- El testimoni de la sentència dictada pel jutjat corresponent.
- Acreditació del pagament del rebut de l'IBI pel sol·licitant.
- Fotocopia de la sol·licitud de canvi de titularitat del rebut de l'IBI.

### **TERCERA.- TERMINI I LLOC DE PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS**

Les sol·licituds, juntament amb la documentació acreditativa, podran presentar-se en qualsevol dels llocs previstos en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **fins el 31 de desembre de 2019** a comptar des del següent a la publicació de l'extracte de la convocatòria al DOGC.

Si la sol·licitud es presenta al Registre General d'entrada de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, s'haurà de concertar cita prèvia amb l'Oficina d'Atenció al Ciutadà de dilluns a divendres, de 8.30 a 13.30 i de 16.30 a 19.00.

### **QUARTA.- QUANTIA DE L'AJUT**

La quantia dels ajuts regulats a les presents bases no podrà ultrapassar el 50% de la quota líquida anual de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana pel qual se sol·licita l'ajut.

El percentatge que es concedeixi s'establirà en funció de la dotació pressupostària existent en el moment de l'atorgament, i serà el mateix per a tots els beneficiaris que compleixin els requisits assenyalats a la base segona.

### **CINQUENA.- COMPOSICIÓ DE LA COMISSIÓ QUALIFICADORA**

La Comissió qualificadora estarà formada per:

- President: El Tinent d'Alcalde d'Economia i Administració.
- Vocal: La Cap de l'Àrea de Gestió Tributària.
- Vocal: L'Interventor General.



- Vocal: El/la Tresorer/a Municipal.
- Vocal: Un/a responsable de l'Àrea de Gestió Administrativa General.
- Secretari: La Secretària General o funcionari en el que delegui.

### **SISENA.- FORMA I TERMINI DE CONCESSIÓ**

Els ajuts es concediran mitjançant decret del Regidor delegat de l'Àrea d'Economia i Administració a la vista de l'informe de la Comissió Qualificadora, de forma conjunta per a tots el beneficiaris, en el termini de tres mesos des de la finalització del termini de presentació de sol·licituds.

### **SETENA.- DOTACIO PRESSUPOSTARIA.**

La quantia dels ajuts regulats a les presents bases estarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient per a l'exercici autoritzat en el pressupost de 2020, a l'aplicació pressupostària 07772311C4800000, fins un màxim de 60.000 euros.

### **VUITENA.- FORMA DE PAGAMENT DE L'AJUT**

En el termini de 30 dies a comptar des de l'acord de concessió, l'ajut es farà efectiu mitjançant transferència bancària al compte assenyalat pel sol·licitant.

Cal tenir en compte que el procediment de recaptació de l'impost a què fan referència aquestes bases no es paraitzarà mentre duri la tramitació de l'expedient de l'ajut. Pert tant, si no es satisfà el deute dins del període voluntari de pagament, s'iniciarà el període executiu amb la liquidació dels recàrrecs i interessos que siguin procedents.

Prèvia sol·licitud de l'interessat, si a la data de l'acord de concessió de l'ajut el pagament de l'IBI es trobés en període voluntari, l'ajuntament procedirà a la compensació del deute amb el crèdit en la quantitat concurrent, emetent la corresponent carta de pagament per l'import restant. La part del deute que excedeixi del crèdit seguirà el règim ordinari i si no és ingressada al seu venciment, s'iniciarà el procediment de constrenyiment.

Si l'interessat tingui altres deutes en període executiu a la data de concessió de l'ajut, l'ajuntament procedirà d'ofici a la seva compensació amb el crèdit reconegut.

### **NOVENA.- PERDUA DEL DRET A REBRE L'AJUT**

Serà causa de pèrdua del dret a la subvenció, rebre qualsevol altre ajut pel mateix concepte, per part d'altres Administracions Públiques, o del propi Ajuntament, que sumat al present, excedeixi del 100% de la quota municipal de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana.



### **DESENA.- OBLIGACIONS DELS BENEFICIARIS**

Els beneficiaris s'obliguen a facilitar quanta informació els hi sigui requerida per l'Ajuntament, per tal de comprovar la veracitat de les dades que han motivat el seu atorgament.

Quan la sol·licitud no reuneixi els requisits establerts a l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, o no s'acompanyi la documentació prevista a les presents bases, es requerirà a l'interessat per què en el termini de 10 dies hàbils aporti els documents requerits, advertint-los que, en cas de no presentar-los, es considerarà que es desisteix de la petició efectuada.

**SOL·LICITUD D'AJUTS ECONÒMICS A PERSONES AMB ESCASSA CAPACITAT ECONÒMICA GRAVADES PER L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES EXERCICI 2019 (SUBVENCIÓ IBI)**

**1.- Dades del sol·licitant/titular rebut**

Nom i cognoms:	NIE/NIF:
Adreça:	Telèfon:
Població:	CP.:
Representant, si s'escau:	
Adreça del Representant	

**2.- Número de membres de la unitat familiar:**

**3.- Nom i cognoms dels membres familiars amb obligacions tributàries:**

**4.- Adreça de l'immoble objecte del tribut:**

**5.- DECLARACIONS/AUTORITZACIONS**

El/La sota signant **DECLARA** que són certes totes les dades que figuren a la present sol·licitud, així com a la documentació que s'adjunta.

Així mateix, en compliment del requisit que figura a l'apartat 1.e) de la base segona de les bases particulars reguladores dels ajuts **DECLARA**, que, ni el/la sol·licitant ni les persones que conviuen amb ell/ella, **NO SÓN TITULARS DE CAP ALTRE IMMOBLE EN AQUEST O ALTRE MUNICIPI**.

En aquest mateix acte administratiu **AUTORITZO** a l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat a obtenir les dades referents al Padró Municipal d'Habitants i de recaptació d'impostos i taxes o qualsevol altre que s'estimi necessari per a la tramitació d'aquesta sol·licitud.

**6.- EXPOSICIÓ DE FETS**

Que vistes les Bases reguladores dels ajuts econòmics a persones amb escassa capacitat econòmica, que estiguin gravades per l'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES, corresponent a l'exercici 2019, sol·licita li sigui atorgada l'esmentada subvenció.

**7.- Informació complementària i documentació necessària**

Vegeu informació sobre el caràcter de la subvenció de l'ajut i la documentació necessària al dors d'aquesta pàgina.

Signatura/es sol·licitant/s

Cornellà de Llobregat,

D'acord amb la Llei 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades i Garantia dels Drets Digitals, i el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril del 2016, s'informa a la persona interessada que les dades facilitades seran incloses en el corresponent fitxer automatitzat de l'Ajuntament pel seu tractament informàtic. Així mateix s'informa de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes inclosos a la legislació vigent, mitjançant escrit presentat en el registre General de l'Ajuntament. Autoritzo a l'Ajuntament, en l'àmbit de les seves competències, a fer us de les dades personals facilitades per la tramesa d'informació general o específica que pugui ser del meu interès.



**INFORMACIÓ IMPORTANT: Aquest ajut, en cas de concessió, tindrà la consideració de subvenció pública, per la qual cosa les seves dades personals i la quantia atorgada figuraran en la Base de Dades Nacional de Subvencions.**

**Documentació necessària:**

***Amb caràcter general la present instància ha d'anar acompanyada de:***

- a) Fotocòpia del DNI/NIE del sol·licitant i de la resta de membres de la llar majors de 18 anys
- b) Dades bancàries del compte on poder transferir l'import de l'ajut, amb determinació del codi IBAN corresponent, segons model normalitzat.
- c) Documentació acreditativa dels ingressos del / la sol·licitant i de les persones que convisquin amb ell/ella:
  1. Autorització del / la sol·licitant i de la resta de membres de la llar per demanar si estan obligats a tributar o no per l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques de l'any 2018 i, si és el cas, les rendes que perceben.
  2. Autorització del / la sol·licitant i de la resta de membres de la llar per demanar a la Gerència General del Cadastre informació sobre titularitat de béns immobles.
  3. Autorització del / la sol·licitant i de la resta de membres de la llar per demanar a l'Institut Nacional de la Seguretat Social l'import de les pensions que perceben o bé l'acreditació de no percebre cap quantitat, pel que respecta a l'exercici 2019.
- d) Declaracions responsables de:
  1. Estar al corrent de les obligacions tributàries, i no haver sol·licitat altres subvencions pel mateix concepte.
  2. No concórrer en cap de les circumstàncies a l'article 13 de la Llei de subvencions que impedeixin obtenir la condició de beneficiari.

***Amb caràcter específic***

- e) En cas de treballadors per compte aliè, còpia del full de salari corresponent al mes anterior a la sol·licitud, i còpia del contracte de treball quan es tracti de contractes temporals.
- f) En cas de treballadors autònoms, documents dels pagaments fraccionats de l'IRPF de l'exercici 2018.
- g) En cas d'atur:
  1. El carnet de desocupació amb segell al corrent o en el seu defecte certificat del SOC/SEPE conforme no es troba inscrit/a
  2. Documentació acreditativa de la prestació per desocupació o justificant d'haver exhaurit la prestació.
  3. Menors entre 16 i 17 anys certificat d'escolaritat i/o certificat del SOC.

***Altres situacions***

- h) En cas de vidu/a sol·licitant que siguin titulars juntament amb el cònjuge finat i la finca figuri a nom d'aquest/a últim/a:
  1. Fotocòpia del llibre de família.
  2. Fotocòpia de l'escriptura de propietat de la finca.
  3. Declaració de l'Impost sobre l'increment de valor de terrenys de naturalesa urbana (Plusvàlua)
- i) Els/Les hereus/aves de la finca que figuri a nom del finat hauran d'aportar a més:
  1. Escripura d'acceptació d'herència o escriptura d'acceptació d'herència.
  2. Declaració de l'Impost sobre l'increment de valor de terrenys de naturalesa urbana (Plusvàlua).
- j) Si el rebut de l'IBI no consta a nom del/la sol·licitant s'ha d'incloure:
  1. Fotocòpia de l'escriptura de propietat de la finca.
- k) En cas de separació o divorci (si el sol·licitant no es el titular del rebut):
  1. El testimoni de la sentència dictada pel jutjat corresponent.
  2. Acreditació del pagament del rebut de l'IBI pel sol·licitant..
  3. Fotocòpia de la sol·licitud de canvi de titular del rebut de l'IBI.





**DECLARACIÓ D'ESTAR AL CORRENT DE LES OBLIGACIONS FISCALS AMB  
HISENDA I AMB LA SEURETAT SOCIAL**

El/La sr./sra. \_\_\_\_\_ amb NIE/NIF  
número \_\_\_\_\_

DECLARA el següent:

1. Que el/la sotasignant es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
2. Que aquesta declaració substitueix la presentació dels corresponents certificats acreditatius per tractar-se d'una subvenció d'import no superior a 3.000 euros.
3. Que no ha sol·licitat cap altra subvenció pel mateix concepte.
4. Que es compromet a mantenir la mateixa situació fiscal durant el període pel qual es demana la present subvenció.

Cornellà de Llobregat, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2019.  
Signatura



### **AUTORITZACIÓ PER LLIURAR CERTIFICATS I/O INFORMACIONS DIVERSES**

En/Na \_\_\_\_\_  
amb NIE/NIF \_\_\_\_\_ autoritzo a l'Ajuntament de Cornellà, perquè  
sol·liciti:

- 1.- A la Gerència General del Cadastre informació acreditativa dels immobles de naturalesa urbana dels quals figuri com a titular, en el període impositiu del 2019.
- 2.- A la Delegació d'Hisenda certificació acreditativa de les prestacions socials o de no estar obligat a presentar la declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques en el període impositiu del 2018.
- 3.- A la Seguretat Social perquè li lliurin un certificat de la pensió o pensions que percebo per l'exercici 2019.

Cornellà de Llobregat, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2019

Signatura



**DECLARACIÓ RESPONSABLE DE NO ESTAR INCLOS/A EN CAP DELS SUPÒSITS  
PREVISTOS A L'ART. 13.2 DE LA LLEI GENERAL DE SUBVENCIONS**

A la Ciutat de Cornellà de Llobregat, el/la senyor/a \_\_\_\_\_ amb NIE/NIF \_\_\_\_\_ actuant en nom propi o en nom i representació del/de la senyor/a \_\_\_\_\_, amb NIE/NIF/CIF \_\_\_\_\_.

**DECLARO**

Sota la meva responsabilitat que el/la sotasignant/la societat que represento no està inclòs/a en cap de les següents circumstàncies detallades a l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

- a) Haver estat condemnat/da mitjançant sentència ferma a la pena de pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions o ajuts públics o per delictes de prevaricació, suborn, malversació de cabals públics, tràfic d'influències, frau i exaccions il·legals o delictes urbanístics.
- b) Haver sol·licitat la declaració de concurs voluntari, haver estat declarat/da insolvent en qualsevol procediment, trobar-se declarat/da en concurs, estar subjecte a intervenció judicial o haver estat inhabilitat conforme la Llei 22/2003, de 9 de juliol, Concursal sense que hagi conclòs el període d' inhabilitació fixat a la sentència de qualificació del concurs.
- c) Haver donat lloc, per causa de la que haguessin estat declarats culpables, a la resolució ferma de qualsevol contracte celebrat amb l'Administració.
- d) Estar sotmesa la persona física, els administradors de les societats mercantils o aquells que ostentin la representació legal d'altres persones jurídiques, en algun dels supòsits de la Llei 3/2015, de 30 de març, reguladora de l'exercici de l'alt càrrec de l'Administració General de l'Estat, de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, o tractar-se de qualsevol dels càrrecs electes regulats en la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general, en els termes establerts en la mateixa o en la normativa autonòmica que reguli aquestes matèries.
- e) No trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, en la forma que es determini reglamentàriament.
- f) Tenir la residència fiscal en un país o territori qualificat reglamentàriament com paradís fiscal.
- g) No trobar-se al corrent de pagament d'obligacions per reintegrament de subvencions en els termes que reglamentàriament es determinin.
- h) Haver estat sancionat/da mitjançant resolució ferma amb la pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions d'acord amb aquesta o altres lleis que així ho estableixin.
- i) No podran accedir a la condició de beneficiaris les agrupacions previstes a l'article 11.3, paràgraf segon quan concorri alguna de les prohibicions anteriors en qualsevol dels seus membres.



- j) Les prohibicions d'obtenir subvencions afectaran també a aquelles empreses de les quals, per raó de les persones que les regeixen o d'altres circumstàncies, es pot presumir que són continuació o que deriven, per transformació, fusió o successió, d'altres empreses en les quals havien concorregut aquelles.

I, perquè així consti, signo la present a Cornellà de Llobregat,            de            de 2019

Signatura persona física/representant legal

