



**2.- BASES PARTICULARS REGULADORES DELS AJUTS ECONÒMICS A PERSONES AMB ESCASSA CAPACITAT ECONÒMICA QUE ESTIGUIN GRAVADES PER L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA 2019.**

**PRIMERA.- OBJECTE.**

Ès objecte d'aquestes bases l'atorgament d'ajuts econòmics a persones amb escassa capacitat econòmica que estiguin o hagin estat gravades per l'Impost sobre l'increment de valors de terrenys de naturalesa urbana del municipi de Cornellà de Llobregat durant l'exercici 2019 i aquelles transmissions que gravades durant l'exercici 2018, el termini de sol·licitud de liquidació de l'IIVTNU finalitzi dins de l'exercici 2019.

**SEGONA.- REQUISITS QUE HAN DE REUNIR ELS BENEFICIARIS.**

1. Podran sol·licitar ajuts econòmics les persones físiques que reuneixin les condicions següents:

- a) Que el subjecte passiu consti inscrit al Padró Municipal d'Habitants com a mínim un any immediatament abans de la transmissió.
- b) No pot constar com a contribuent, ni el sol·licitant ni les persones que convisquin amb ell, per cap altre immoble, (incloses propietats rústiques, agràries, sòl, etc...), en aquest o altre municipi, excepte per la seva vivenda habitual, que com a màxim pot incloure una plaça d'aparcament i un traster.
- c) El conjunt d'ingressos del sol·licitant i dels que, segons el Padró Municipal d'Habitants convisquin amb ell, tenint en compte que queden incloses les famílies monoparentals amb la seva situació particular de membres de la unitat familiar, hauran de ser iguals o inferiors al barem següent:
  - c.1.) Sol·licitant individual: Indicador públic mensual de renda d'efectes múltiples (IPREM 2019 o aquell vigent en moment de la sol·licitud), al que se sumarà un 30% i es multiplicarà per 14 pagues per obtenir la quantia anual de 9.788,69 euros,  $(537,84 \text{ (IPREM mensual)} + 30\% = 699,19 \times 14 \text{ pagues} = 9.788,69)$ .
  - c.2.) Per una persona més que convisqui amb el sol·licitant s'afegirà un 35%, i el 20% per cada persona més de dues que hi convisqui, fins un màxim del 135%.

Persones que conviuen	
2 (+35%)	13.214,73
3 (+20%)	15.172,47
4 (+20%)	17.130,21



---

5 (+20%)	19.087,95
6 (+20%)	21.045,68
7 o més (+20%)	23.003,42

- a) Acreditar amb anterioritat a la proposta de resolució de concessió de l'ajut, que el sol·licitant es troba al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, amb la resta d'administracions i amb la Seguretat Social en el moment de la presentació de la sol·licitud, o, com a màxim, l'últim dia de presentació de sol·licituds, que haurà d'estar vigent durant tot el procés subvencional, excepte, si és el cas, les que encara estiguin en període voluntari de pagament, i no trobar-se en cap de les situacions de prohibició per obtenir subvenció.

### **TERCERA.- DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR.**

Les persones físiques que vulguin acollir-se als ajuts regulats a les presents bases, hauran de presentar al Registre General d'Entrada de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, la sol·licitud segons model normalitzat, acompanyant-hi la documentació següent:

- a) Fotocòpia del NIF/NIE de tots els membres de la unitat familiar.
- a) Fotocòpia del llibre de família.
- b) Còpia de les escriptures que acreditin la transmissió.
- c) Documentació acreditativa dels ingressos del sol·licitant i de les persones que convisquin amb ell, segons apartats següents:
1. Còpia de la declaració de renda de tots els membres de la unitat familiar que estiguin obligats.
  2. Si són treballadors per compte aliena, còpia del full de salari corresponent al mes anterior a la sol·licitud d'ajut.
  3. Si són treballadors autònoms, documents dels pagaments fraccionats de l'IRPF de l'exercici 2018.
  4. Si son aturats, carnet de desocupació amb el segell al corrent i documentació acreditativa de la prestació per desocupació durant l'exercici 2019 o justificant d'haver exhaurit la prestació, o en el seu defecte certificat del SOC/SEPE conforme no es troba inscrit/a.
- d) Dades bancàries del compte del/la sol·licitant on poder transferir l'import de l'ajut, amb determinació del codi IBAN corresponent, segons



model normalitzat, signat i segellat per l'entitat bancària i el/la sol·licitant.

- e) Còpia de les autoliquidació/ons de la/es qual/s es sol·licita/en l'/els ajut/s. La sol·licitud de l'ajut no paraitzarà en cap cas el procediment de recaptació
- f) Qualsevol altra documentació que el sol·licitant estimi oportuna.
- g) Declaració responsable del/la sol·licitant d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, no haver sol·licitat altres subvencions pel mateix concepte, i de no concórrer en cap de les circumstàncies determinades a l'article 13 de la Llei de Subvencions que impedeixin obtenir la condició de beneficiari.

L'Ajuntament verificarà directament, a través de les corresponents certificacions de l'Administració d'Hisenda i la Seguretat Social, si estan obligats o no a tributar a l'Impost sobre la Renda de les persones físiques i, si és el cas, les rendes que perceben; i a través de la Gerència Regional del Cadastre, informació sobre titularitat de béns immobles d'ell i de les persones que convisquin amb ell. A aquests efectes els peticionaris i les persones que convisquin amb ells autoritzaran, en el moment de presentar la sol·licitud, a l'Ajuntament per demanar a l'Agència Tributària, la Seguretat Social i al Cadastre aquesta informació.

#### **QUARTA.- TERMINI I LLOC DE PRESENTACIÓ DE LES SOL·LICITUDS.**

Les sol·licituds, juntament amb la documentació acreditativa, podran presentar-se durant tot l'exercici 2019 en qualsevol dels llocs previstos en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Si la sol·licitud es presenta al Registre General d'entrada de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, s'haurà de concertar cita prèvia amb l'Oficina d'Atenció al Ciutadà de dilluns a divendres, de 8.30 a 13.30 i de 16.30 a 19.00.

#### **CINQUENA.- QUANTIA DELS AJUTS.**

L'import de l'ajut es determinarà en funció dels següents trams sobre la quota tributària resultant de la liquidació de l'IIVTNU :

- Fins a 3999 euros:	50%
- De 4000 fins a 7000	75%
- Més de 7001 euros:	95%

#### **SISENA.- FORMA I TERMINI DE CONCESSIÓ.**

Els ajuts es concediran mitjançant decret del Regidor delegat de l'Àrea d'Economia i Administració a la vista de l'informe emès per la Comissió designada als efectes.



El termini per resoldre s'estableix en un màxim de 3 mesos a comptar des de la data que es va presentar la sol·licitud.

#### **SETENA.- DOTACIÓ PRESSUPOSTARIA.**

La quantia dels ajuts regulats a les presents bases estarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient per a l'exercici autoritzat en el pressupost de 2020, a l'aplicació pressupostària 07772311C4800001, fins un màxim de 25.000,- euros. En conseqüència els ajuts s'aniran atorgant per rigorós ordre d'entrada de les sol·licituds, fins el límit assenyalat.

#### **VUITENA.- COMPOSICIÓ DE LA COMISSIÓ QUALIFICADORA.**

La Comissió qualificadora estarà formada per:

President: El Tinent d'Alcalde d'Economia i Administració.

Vocal: Un/a tècnic/a de Gestió Tributària.

Vocal: El Tresorer Municipal.

Vocal: Un/a responsable de l'Àrea de Gestió Administrativa General.

Secretaria: La Secretària General o funcionari/ària en qui delegui.

#### **NOVENA.- FORMA DE PAGAMENT DE L'AJUT.**

En el termini de 30 dies a comptar des de l'acord de concessió, l'ajut es farà efectiu mitjançant transferència bancària al compte assenyalat pel sol·licitant.

Cal tenir en compte que el procediment de recaptació de l'impost a què fan referència aquestes bases no es paraitzarà mentre duri la tramitació de l'expedient de l'ajut. Per tant, si no es satisfà el deute dins del període voluntari de pagament, s'iniciarà el període executiu amb la liquidació dels recàrrecs i interessos que siguin procedents.

Prèvia sol·licitud de l'interessat, si a la data de l'acord de concessió de l'ajut la liquidació de l'IIVTNU es trobés en període voluntari de pagament, l'ajuntament procedirà a la compensació del deute amb el crèdit en la quantitat concurrent, emetent la corresponent carta de pagament per l'import restant. La part del deute que excedeixi del crèdit seguirà el règim ordinari i si no és ingressada al seu venciment, s'iniciarà el procediment de constrenyiment.

Si l'interessat tingués altres deutes en període executiu a la data de concessió de l'ajut, l'ajuntament procedirà d'ofici a la seva compensació amb el crèdit reconegut.



### **DESENA.- OBLIGACIONS DELS SOL·LICITANTS.**

Els beneficiaris s'obliguen a facilitar quanta informació els hi sigui requerida per l'Ajuntament per tal de comprovar la veracitat de les dades.

Quan la sol·licitud no reuneixi els requisits establerts a l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, o no s'acompanyi la documentació prevista a les presents bases, es requerirà a l'interessat per què en el termini de 10 dies hàbils aporti els documents requerits, advertint-los que, en cas de no presentar-los, es considerarà que es desisteix de la petició efectuada.



**SOL·LICITUD D'AJUTS ECONÒMICS A PERSONES AMB ESCASSA CAPACITAT ECONÒMICA GRAVADES PER  
L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA, 2019  
(SUBVENCIÓ PLUSVÀLUA)**

**1.- Dades del sol·licitant /titular rebut**

Nom i cognoms:

NIE/NIF:

Adreça:

Telèfon:

Població:

CP.:

Representant, si s'escau:

**2.- Número de membres de la unitat familiar:**

**3.- Nom i cognoms dels membres familiars amb obligacions tributàries:**

**4.- Adreça del immoble objecte del tribut:**

**5.- DECLARACIONS/AUTORITZACIONS**

El/La sotassgnant **DECLARA** que són certes totes les dades que figuren a la present sol·licitud, així com a la documentació que s'adjunta.

Així mateix, en compliment del requisit que figura a l'apartat 1.b) de la base segona de les bases particulars reguladores dels ajuts **DECLARA**, que, ni el/la sol·licitant ni les persones que conviuen amb ell/ella, **NO SON TITULARS DE CAP ALTRE IMMOBLE EN AQUEST O ALTRE MUNICIPI.**

En aquest mateix acte administratiu **AUTORITZO** a l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat a obtenir les dades referents al Padró Municipal d'Habitants i de recaptació d'impostos i taxes o qualsevol altre que s'estimi necessari per a la tramitació d'aquesta sol·licitud.

De la mateixa forma, **AUTORITZO** a l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat pel cobrament de l'ajut rebut per fer efectiu el pagament de la plusvàlua, si s'escau

**6.- EXPOSICIÓ DE FETS**

Que vistes les Bases reguladores dels ajuts econòmics a persones amb escassa capacitat econòmica, que estiguin gravades per l'IITVNU, corresponent als exercicis 2019, sol·licita li sigui atorgada l'esmentada subvenció.

**7.- Informació complementària i documentació necessària**

Vegeu informació sobre el caràcter de subvenció de l'ajut i la documentació necessària al dors d'aquesta pàgina.

Cornellà de Llobregat,

PERSONA/ES SOL·LICITANTS

D'acord amb la Llei 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades i Garantia dels Drets Digitals, i el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril del 2016, s'informa a la persona interessada que les dades facilitades seran incloses en el corresponent fitxer automatitzat de l'Ajuntament pel seu tractament informàtic. Així mateix s'informa de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes inclosos a la legislació vigent, mitjançant escrit presentat en el registre General de l'Ajuntament. Autoritzo a l'Ajuntament, en l'àmbit de les seves competències, a fer us de les dades personals facilitades per la tramesa d'informació general o específica que pugui ser del meu interès.



**INFORMACIÓ IMPORTANT:**

**Aquest ajut, en cas de concessió, tindrà la consideració de subvenció pública, per la qual cosa les seves dades personals i la quantia atorgada figuraran en la Base de Dades Nacional de Subvencions.**

**Documentació necessària:**

***Amb caràcter general la present instància ha d'anar acompanyada de:***

- a) Fotocopia del DNI/NIE del / las sol·licitant i de la resta de membres de la llar, majors de 18 anys.
- b) Fotocòpia del llibre de família.
- c) Còpia de les escriptures que acreditin la transmissió.
- d) Documentació acreditativa dels ingressos del / la sol·licitant i de les persones que convisquin amb ell/ella:
  1. Declaració de la Renda de tots els membres de la llar que estiguin obligats.
  2. Autorització del / la sol·licitant i de la resta de membres de la llar per demanar a l'Agència Tributària si estan obligats a tributar, o no, per l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques de l'any 2018 i, si és el cas, les rendes que perceben.
  3. Autorització del / la sol·licitant i de la resta de membres de la llar per demanar a la Gerència General del Cadastre informació sobre titularitat de béns immobles.
  4. Autorització del / la sol·licitant i de la resta de membres de la llar per demanar a l'Institut Nacional de la Seguretat Social l'import de les pensions que perceben o bé l'acreditació de no percebre cap quantitat, pel que respecta a l'exercici 2019.
- e) Dades bancàries del compte on poder transferir l'import de l'ajut, amb determinació del codi IBAN corresponent, segons model normalitzat.
- f) Còpia de les autoliquidació/ons de la/es qual/s es sol·licita/en l'/els ajut/s. La sol·licitud de l'ajut no paraitzarà en cap cas el procediment de recaptació
- g) Declaracions responsables de:
  - 1 Estar al corrent de les obligacions tributàries, i no haver sol·licitat altres subvencions pel mateix concepte. En cas que l'ajut superi els 3.000 euros serà necessària la presentació, a més, dels certificats d'estar al corrent de pagament d'Hisenda i de la Seguretat Social.
  - 2 No concórrer en cap de les circumstàncies a l'article 13 de la Llei de subvencions que impedeixin obtenir la condició de beneficiari.
- h) Historial de canvi de domicili amb convivència
- i) Qualsevol altra documentació que el / la sol·licitant estimi oportuna.

***Amb caràcter específic***

- j) En cas de treballadors per compte aliè, copia del full de salari corresponent al mes anterior a la sol·licitud de l'ajut.
- k) En cas de treballadors autònoms, documents dels pagaments fraccionats de l'IRPF de l'exercici 2018
- l) En cas d'atur:
  - 1 El carnet de desocupació amb segell al corrent o en el seu defecte certificat del SOC/SEPE conforme no es troba inscrit/a
  - 2 Documentació acreditativa de la prestació per desocupació o justificant d'haver exhaurit la prestació.



**DECLARACIÓ D'ESTAR AL CORRENT DE LES OBLIGACIONS FISCALS AMB  
HISENDA I AMB LA SEURETAT SOCIAL**

El/La sr./sra. \_\_\_\_\_ amb NIE/NIF  
número \_\_\_\_\_

DECLARA el següent:

1. Que el/la sotassignant es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
2. Que aquesta declaració substitueix la presentació dels corresponents certificats acreditatius per tractar-se d'una subvenció d'import no superior a 3.000 euros.
3. Que no ha sol·licitat cap altra subvenció pel mateix concepte.
4. Que es compromet a mantenir la mateixa situació fiscal durant el període pel qual es demana la present subvenció.

Cornellà de Llobregat, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2019.

Signatura





**AUTORITZACIÓ PER LLIURAR CERTIFICATS I/O INFORMACIONS DIVERSES**

En/Na \_\_\_\_\_  
amb NIE/NIF \_\_\_\_\_ autoritzo a l'Ajuntament de Cornellà, perquè  
sol·liciti:

- 1.- A la Gerència General del Cadastre informació acreditativa dels immobles de naturalesa urbana dels quals figuri com a titular, en el període impositiu del 2019.
- 2.- A la Delegació d'Hisenda certificació acreditativa de les prestacions socials o de no estar obligat a presentar la declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques en el període impositiu del 2018.
- 3.- A la Seguretat Social perquè li lliurin un certificat de la pensió o pensions que percebo per l'exercici 2019.

Cornellà de Llobregat, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2019

Signatura



**DECLARACIÓ RESPONSABLE DE NO ESTAR INCLOS/A EN CAP DELS SUPÒSITS  
PREVISTOS A L'ART. 13.2 DE LA LLEI GENERAL DE SUBVENCIONS**

A la Ciutat de Cornellà de Llobregat, el/la senyor/a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ amb NIE/NIF \_\_\_\_\_ actuant en nom propi o en  
nom i representació del/de la senyor/a amb NIE/NIF/CIF \_\_\_\_\_.

**DECLARO**

Sota la meva responsabilitat que el/la sotasignat/la societat que represento no està inclòs/a en cap de les següents circumstàncies detallades a l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

- a) Haver estat condemnat/da mitjançant sentència ferma a la pena de pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions o ajuts públics o per delictes de prevaricació, suborn, malversació de cabals públics, tràfic d'influències, frau i exaccions il·legals o delictes urbanístics.
- b) Haver sol·licitat la declaració de concurs voluntari, haver estat declarat/da insolvent en qualsevol procediment, trobar-se declarat/da en concurs, estar subjecte a intervenció judicial o haver estat inhabilitat conforme la Llei 22/2003, de 9 de juliol, Concursal sense que hagi conclòs el període d' inhabilitació fixat a la sentència de qualificació del concurs.
- c) Haver donat lloc, per causa de la que haguessin estat declarats culpables, a la resolució ferma de qualsevol contracte celebrat amb l'Administració.
- d) Estar sotmesa la persona física, els administradors de les societats mercantils o aquells que ostentin la representació legal d'altres persones jurídiques, en algun dels supòsits de la Llei 3/2015, de 30 de març, reguladora de l'exercici de l'alt càrrec de l'Administració General de l'Estat, de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, o tractar-se de qualsevol dels càrrecs electes regulats en la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general, en els termes establerts en la mateixa o en la normativa autonòmica que reguli aquestes matèries.
- e) No trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, en la forma que es determini reglamentàriament.
- f) Tenir la residència fiscal en un país o territori qualificat reglamentàriament com paradís fiscal.
- g) No trobar-se al corrent de pagament d'obligacions per reintegrament de subvencions en els termes que reglamentàriament es determinin.
- h) Haver estat sancionat/da mitjançant resolució ferma amb la pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions d'acord amb aquesta o altres lleis que així ho estableixin.
- i) No podran accedir a la condició de beneficiaris les agrupacions previstes a l'article 11.3, paràgraf segon quan concorri alguna de les prohibicions anteriors en qualsevol dels seus membres.



- j) Les prohibicions d'obtenir subvencions afectaran també a aquelles empreses de les quals, per raó de les persones que les regeixen o d'altres circumstàncies, es pot presumir que són continuació o que deriven, per transformació, fusió o successió, d'altres empreses en les quals havien concorregut aquelles.

I, perquè així consti, signo la present a Cornellà de Llobregat, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2019

Signatura persona física/representant legal



## SOL·LICITUD D'ALTA O MODIFICACIÓ DE DADES BANCÀRIES PER A CONTRIBUENTS

Data Entrada:

I. DADES CONTRIBUENT												
DNI. o NIF.						NOM I COGNOMS						
CARRER i NÚMERO												
CODI POSTAL			MUNICIPI							PROVÍNCIA		
II. DADES BANCÀRIES												
CODI BANCARI IBAN			E	S								
CODI BANCARI BIC												
ENTITAT BANCÀRIA												
ADREÇA AGÈNCIA												
CODI POSTAL			MUNICIPI							PROVÍNCIA		

III. Diligència de conformitat del titular del compte corrent o llibreta d'estalvi	
<p>Sota la meua responsabilitat declaro que aquestes dades corresponen al compte corrent o a la llibreta d'estalvis oberts al meu nom.</p>	
Cornellà de Llobregat, de                      de 20	Signatura
IV. Diligència a complimentar per la entitat financera (es imprescindible d'emplenar)	
<p>Les dades anteriors coincideixen amb les existents en aquesta oficina i la signatura és l'autoritzada per disposar dels fons del compte esmentat</p>	
El director / La directora	Segell

<p><b>Aquest document cal enviar-lo a:</b> Ajuntament de Cornellà de Llobregat – Reg. General Plaça de l'Església s/n 08940 Cornellà de Llobregat</p>	<p>Aquesta sol·licitud <b>no serà vàlida</b> si no s'ha emplenat l'apartat IV</p>
---	---

D'acord amb la Llei 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades i Garantia dels Drets Digitals, i el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril del 2016, s'informa a la persona interessada que les dades facilitades seran incloses en el corresponent fitxer automatitzat de l'Ajuntament pel seu tractament informàtic. Així mateix s'informa de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes inclosos a la legislació vigent, mitjançant escrit presentat en el registre General de l'Ajuntament. Autoritzo a l'Ajuntament, en l'àmbit de les seves competències, a fer us de les dades personals facilitades per la framesa d'informació general o específica que pugui ser del meu interès.