



## **Ordenança Fiscal núm. 19**

### **TAXA PER L'APROFITAMENT I SERVEIS DELS MERCATS MUNICIPALS**

#### **Article 1r. Fonament i naturalesa.**

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i en conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'aprofitament i serveis dels mercats municipals, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Text refós.

#### **Article 2n. Fet imposable.**

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial i la prestació de serveis dels mercats municipals, que s'especifiquen a l'annex de les tarifes d'aquesta ordenança, inclosa l'activitat administrativa d'atorgament de les preceptives llicències.

#### **Article 3r. Subjecte passiu.**

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a que es refereix l'article 5.4 de l'Ordenança General, a les que s'atorguin les llicències o les que es beneficiïn de l'aprofitament, sense haver obtingut la preceptiva autorització.

#### **Article 4t. Responsables.**

Respondran solidàriament o subsidiàriament del deute tributari les persones o entitats, en els supòsits i amb l'abast que assenyala el Capítol 2 Secció 1 de l'Ordenança General.

#### **Article 5è. Beneficis fiscals.**

No es concedirà cap benefici fiscal sobre els imports de les quotes tributàries que s'assenyalen en les tarifes d'aquesta taxa.

#### **Article 6è. Quota tributària.**

La quota consisteix, per a cada una de les modalitats d'aprofitament, en la quantitat resultant d'aplicar les tarifes de l'annex.

#### **Article 7è. Meritació.**

La taxa es meritirà:

1. Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments, en el moment que estableixi el corresponent plec de condicions.



2. Quan es tracti de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzades i prorrogades el primer dia de cada un dels períodes naturals de temps assenyalats en les tarifes.
3. Quan s'hagi produït l'aprofitament sense haver obtingut la preceptiva llicència en el moment del seu inici.

#### **Article 8è. Període impositiu.**

1. Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments el període impositiu coincidirà amb l'atorgament de la llicència municipal.
2. Quan la durada de l'ocupació sigui de varis exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc el dia 1 de gener de cada any, i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'aprofitament, que s'aplicarà el que s'estableix als apartats següents.
3. Quan no es concedeixi l'autorització o per causes no imputables al subjecte passiu, no es pugui procedir a l'ocupació, es retornarà l'import satisfet.

#### **Article 9è. Règim d'ingrés.**

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, la qual s'ingressarà directament en la Caixa Municipal o on estableixi l'Ajuntament, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.

Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit previ, d'acord amb el que es disposa en l'article 47.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i s'elevant a definitiu quan es concedeixi la llicència corresponent.

2. Quan es tracti de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzades i prorrogades; quan estiguin incloses en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, per anys naturals, en la Tresoreria Municipal o on disposi l'Ajuntament.

#### **Article 10è. Classificació de les denominacions de les parades de venda dels mercats municipals.**

Als efectes previstos en aquesta Ordenança, les denominacions de les parades dels Mercats Municipals es classifiquen en:

Classe A)- - restaurant - bar  
- autoserveis  
- altres serveis

Classe B)- - peix i marisc  
- carnisseria i despulles  
- cansaladeria i xarcuteria  
- polleria, caça i outeria



Classe C)- - pesca salada i conserves  
- comestibles, lleteria, llegums i cereals  
- congelats i precuinats  
- perfumeria i neteja

Classe D)- - fruites i verdures  
- despatx de pa i pastisseria  
- productes dietètics  
- aliments per animals domèstics  
- flors i plantes  
- especialitats alimentàries  
- no alimentàries  
- altres productes no inclosos en els apartats A,B i C anteriors

Classe E)- - botigues de venda de l'exterior dels mercats

#### **Article 11è.- Normes de gestió.**

1. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pels períodes naturals de temps, assenyalats en els apartats respectius.
2. Les parades i locals podran ser posats a licitació pública. La taxa mínima que servirà de base per a la licitació serà la quantia fixada per a cada categoria a la Tarifa 1a. de l'annex d'aquesta ordenança.
3. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança, i que no s'hagin posat a licitació pública, podran sol·licitar la llicència corresponent, havent fet prèviament al dipòsit de l'import establert en la tarifa de l'annex.
4. En el cas que les autoritzacions siguin denegades, o el sol·licitant formuli desestimen amb anterioritat a la concessió de la llicència, es procedirà d'ofici a retornar a l'interessat l'import ingressat.
5. No es podran ocupar les parades o locals dels Mercats Municipals, fins que els interessats hagin obtingut la llicència corresponent.

#### **Article 12è. Comprovació i investigació.**

- 1.- La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.
- 2.- Les infraccions tributaries que es detectin o es comentin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.



**Disposició addicional.**

**Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**Disposició final.**

La modificació d'aquesta Ordenança ha estat aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament en la sessió del dia 20 de desembre de 2023. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2024, i tindrà vigència mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.



## ANNEX DE TARIFES

### Tarifa primera. Dret de concessió, permuta, canvi de titularitat, etc.

#### 1.A) Mercat Centre i Marsans. Dret de Concessió, permuta, canvi de titularitat, etc.

	<u>Centre</u> <u>Euros</u>	<u>Marsans</u> <u>Euros</u>
Classe A	7.993,10	5.836,35
Classe B	3.486,15	3.166,50
Classe C	3.166,50	2.526,05
Classe D	2.854,00	2.370,55
Classe E	4.851,20	2.217,15

1. En les permutes exterior, de canvi de titularitat, cada titular satisfarà el 50 % del preu de la tarifa anterior.

2. No estan subjectes a la taxa, amb independència de sol·licitar la llicència corresponent, els supòsits que tot seguit es detallen:

2.1 Els canvis de titularitat per:

a) Successió "mortis-causa" entre cònjuges o entre ascendents i descendents, fins al segon grau de consanguinitat.

b) Les transmissions "intervius", entre cònjuges o entre ascendents i descendents, fins al segon grau de consanguinitat, quan el titular hagi estat declarat en situació de jubilació o d'invalidesa permanent per a l'exercici de l'activitat.

c) La transformació de la personalitat jurídica de la societat titular de l'activitat per imperatiu legal, sempre i quan la societat inicial compti amb la corresponent autorització o aquesta es trobi en tràmit.

2.2 Les permutes interiors i les realitzades en parades de l'Ajuntament.

2.3 Les concessions d'aprofitaments que no s'hagin posat a licitació pública, quan es tracti de parades colindants i fins a un màxim d'una parada, no estaran subjectes a la present ordenança, sempre que aquestes noves concessions siguin conseqüència de la reestructuració interior del mercat motivada per obres de remodelació o millores realitzades per l'Ajuntament.

3. En els supòsits de canvi de classe d'una inferior a una superior, la quantitat a satisfer serà la que resulti de la diferència entre una i l'altra.

Les parades que facin cantonada tindran un recàrrec del 20% sobre les tarifes anteriors.

4. Les oficines o agències bancàries, els caixers automàtics i els altres serveis financers han de pagar una taxa equivalent al doble de la tarifa establerta del mercat que correspongui, reguladora de l'apartat 1 de la tarifa primera.

5. Per cada magatzem

EUROS  
489,95



1.B) Mercat Sant Ildefons. Dret de Concessió, permuta, canvi de titularitat, etc.

La tarifa s'obté multiplicant els mesos que restin de la concessió:

	<u>EUROS</u>
- Per cada M <sup>2</sup> Parada .	8,60
- Per cada M <sup>2</sup> Magatzem	4,30

La concessió té una vigència de 25 anys, iniciant-se el 01 de gener de 2022.

En el supòsit de transmissions de parades que haguessin estat adjudicades inicialment mitjançant un procés de licitació, la transmissió de la parada haurà de tenir en compte l'import econòmic i les condicions derivades de l'adjudicació inicial, les quals s'hauran de mantenir en la transmissió de la parada, estant obligant el nou concessionari a l'acceptació de les condicions econòmiques ofertades pel transmissor en el procés de licitació i que restessin pendents de pagament.

1. No estan subjectes a la taxa, amb independència de sol·licitar la llicència corresponent, els supòsits que tot seguit es detallen:

1.1. Els canvis de titularitat per:

- a) Successió "mortis causa" entre cònjuges o entre ascendents i descendents, fins al segon grau de consanguinitat.
- b) Les transmissions "inter vivos", entre cònjuges o entre ascendents i descendents, fins al segon grau de consanguinitat, quan el titular hagi estat declarat en situació de jubilació o d'invalidesa permanent per a l'exercici de l'activitat.
- c) La transformació de la personalitat jurídica de la societat titular de l'activitat per imperatiu legal, sempre i quan la societat inicial compti amb la corresponent autorització o aquesta es trobi en tràmit.

1.2. Les permutes interiors i les realitzades en parades de l'Ajuntament.

1.3. Les concessions d'aprofitaments que no s'hagin posat a licitació pública, quan es tracti de parades colindants i fins a un màxim d'una parada, no estaran subjectes a la present ordenança, sempre que aquestes noves concessions siguin conseqüència de la reestructuració interior del mercat motivada per obres de remodelació o millores realitzades per l'Ajuntament.

2. Les oficines o agències bancàries, els caixers automàtics i els altres serveis financers han de pagar una taxa equivalent al doble de la tarifa establerta del mercat que correspongui, reguladora de l'apartat 1 de la tarifa primera.



**Tarifa segona. Ocupacions o aprofitaments.**

1. Permanents al semestre:

	<u>Sant Ildefons</u> <u>Euros</u>	<u>Centre</u> <u>Euros</u>	<u>Marsans</u> <u>Euros</u>
Classe A .....	280,65	228,85	177,05
Classe B .....	113,85	105,05	94,55
Classe C .....	104,25	95,45	84,95
Classe D .....	94,55	86,20	75,45
Classe E .....	280,60	228,85	66,10

Les parades que facin cantonada tindran un recàrrec d'un 20 % sobre les tarifes anteriors.

2. Per cessions temporals de les parades :

- Menys de 6 mesos .....quota semestral
- De 6 mesos a 1 any .....quota anyal

**Euros**

- 3. Per magatzem, fins a 11m<sup>2</sup>., al semestre ..... 68,30  
Per cada 3m<sup>2</sup>. o fracció d'excés hi haurà un recàrrec del 20%, sobre la tarifa anterior.
- 4. Per aparcament, per cada hora ..... 2,05
- 5. Per cambra frigorífica, per m<sup>3</sup>/al semestre ..... 3,10
- 6. Per màquina de fabricació de gel, cada una al semestre ..... 24,85
- 7. Per altres instal·lacions no situades a les parades, per cada CV, al semestre ..... 12,80

**Tarifa tercera. Subministrament d'aigua i d'electricitat.**

**Euros**

- 1. Per consum d'electricitat, al semestre ..... 26,10
- 2. Per consum d'aigua, al semestre:
  - a) Parades de venda de peix, marisc, pesca salada, menuts i bars ..... 50,65
  - b) Parades que disposin de màquina de fer gel ..... 113,25
  - c) Parades que disposin d'aigua a les parades o als seus magatzems ..... 34,25
  - d) Altres parades o llocs..... 16,70